



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 128 DEL 14/05/2010

Oggetto: REDAZIONE TIPO MAPPALE ED ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI - AFFIDAMENTO OBIETTIVO AL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI.

L'anno **duemiladieci**, addì **quattordici** del mese di **maggio** alle ore **15,15**, nella **Casa comunale di Monte Sant'Angelo**.

In seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del **Sindaco Dott. Andrea Ciliberti** e nelle persone dei Signori:

| COGNOME E NOME | QUALIFICA | PRESENZE |
|---------------------------|-----------|----------|
| CILIBERTI DOTT. ANDREA | SINDACO | SI |
| FEROSI Avv. Michele | Assessore | SI |
| GRANATIERO Dott. Giovanni | Assessore | SI |
| DI IASIO Ing. Antonio | Assessore | SI |
| LAURIOLA Arch. Andrea | Assessore | SI |
| CIUFFREDA Sig. Domenico | Assessore | SI |
| TARONNA Sig. Donato | Assessore | NO |
| MAZZAMURRO prof. Antonio | Assessore | SI |

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Generale Dott. Antonio lo Russo (art. 97, comma 4° lett. a - T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000).

Constatata la legalità dell'adunanza, il Sindaco sottopone l'argomento indicato in oggetto all'approvazione della Giunta comunale.:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.lgs. 18/8/200, n. 267 sulla presente proposta deliberazione esprime **parere favorevole**

Monte Sant'Angelo, li 07/05/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Domenico Trotta



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Monte Sant'Angelo risulta proprietario di una serie di immobili destinati ad usi diversi e realizzati nel corso degli anni;
- da una verifica effettuata dagli uffici si è accertato che dalla data di ultimazione dei lavori non si è mai proceduto a regolarizzare gli immobili mediante la redazione del tipo mappale e, quindi, all'accatastamento;

Considerato che tutto ciò è di impedimento ad un eventuale rilascio della certificazione di agibilità e pertanto si deve ora procedere alla redazione del tipo mappale per addivenire, successivamente, all'accatastamento dei fabbricati suddetti;

Rilevata, quindi, la necessità di effettuare una ricognizione per definire gli immobili non ancora accatastati al fine di fare una previsione in bilancio delle somme per definire le posizioni catastali dei detti immobili;

Visti gli art. 91 e 125 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n°163;

Ritenuto, pertanto, affidare al Responsabile del Settore Lavori Pubblici l'obiettivo :

- a) di procedere ad una verifica per individuare gli immobili di proprietà comunale non ancora frazionati e/o non ancora riportati in catasto;
- b) di fare una previsione della spesa necessaria per definire tutte quelle situazioni non ancora definite catastalmente, da riportare poi in bilancio;
- c) di procedere, in conseguenza, ad affidare, appositi incarichi, nel rispetto della normativa vigente a personale qualificato ed in possesso delle necessarie apparecchiature e specifiche competenze, per procedere alla redazione del Tipo Mappale e/o dell'accatastamento degli immobili comunali non ancora provvisti;

Dato atto che la presente, al momento, non comporta impegno finanziario;

Acquisito sulla presente proposta, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole di regolarità tecnica del responsabile del Settore lavori pubblici;

Visti :

- il D. Lgs. del 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D. Lgs. n. 163/2006 - "Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- lo Statuto Comunale;

con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale dl presente provvedimento,



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

1. di affidare al Responsabile del Settore Lavori Pubblici l'obiettivo di :
 - a) di procedere ad una verifica per individuare gli immobili di proprietà comunale non ancora frazionati e/o non ancora riportati in catasto;
 - b) di fare una previsione della spesa necessaria per definire tutte quelle situazioni non ancora definite catastalmente, da riportare poi in bilancio;
 - c) di procedere, in conseguenza, ad affidare, appositi incarichi, nel rispetto della normativa vigente a personale qualificato ed in possesso delle necessarie apparecchiature e specifiche competenze, per procedere alla redazione del Tipo Mappale e/o dell'accatastamento degli immobili comunali non ancora provvisti;
2. di dare atto che la presente non comporta impegno finanziario;
3. di delegare il suddetto responsabile a porre in essere tutte le procedure per il raggiungimento dell'obiettivo affidato ivi compreso gli affidamenti degli incarichi, in conformità alla vigente normativa di settore, a tecnico abilitato e a predisposizione ed approvazione del relativo schema di convenzione regolante la disciplina dei rapporti tra questo ente ed il professionista incaricato ed il relativo impegno di spesa;

SUCCESSIVAMENTE

Ritenuta sussistente l'urgenza di provvedere per avviare gli interventi in oggetto;

Visto l'art. 134, del D. Lgs. n. 267/2000;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione.



CITTÀ DI MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia

del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Dott. Andrea Ciliberti

Il Segretario Generale
Dott. Antonio lo Russo

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi
, la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale
Dott. Antonio lo Russo

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata inviata in elenco ai Capigruppo consiliari, con lettera protocollo
n. del, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs n. 267/2000.

Monte Sant'Angelo, li

Il Segretario Generale
Dott. Antonio lo Russo