



MONTE SANT'ANGELO

Provincia di Foggia
SETTORE URBANISTICA ED AMBIENTE
Servizio Urbanistica

ORDINANZA N° 3 26 GEN. 2009

ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI EDILI IL CAPO SETTORE URBANISTICA

Premesso

- che in Via Santa Croce sono in corso di esecuzione i lavori assentiti da questo Ente con permesso di costruire in sanatoria n° 173/T del 17/7/2006, intestato a Scoppetto Michele, in qualità di legale rappresentante dell'Immobiliare SCOPBITTO Michele & figli, avente oggetto la sistemazione esterna di pertinenza dell'immobile destinato ad attività produttive, realizzato a seguito di concessioni edilizie nn. 26 e 84/2002 e successiva variante n° 254/T del 23/12/2002;
- che in data 20/1/2009, a seguito di sopralluogo esperito dal tecnico comunale Geom. Matteo GABRIELE, coadiuvato dal Ten. Piemontese Vincenzo e dall'operatore di Polizia Municipale Troiano Giuseppe, è stata riscontrata la difformità dei lavori eseguiti in rapporto a quanto autorizzato. In particolare è stata rilevata, a fronte della progettata realizzazione di due muri di contenimento (posizionati con estrema precisione dal progettista, similmente alle quote del piano di campagna post opera), la realizzazione di n° 3 muri di contenimento in c.a. di cui i due posti a valle del piano dato a quota 0,00 di riferimento, risultano non conformi a quanto assentito per caratteristiche e localizzazione.
- Che è stato, altresì, riscontrato lo sversamento di materiale inerte, proveniente anche da lavorazioni edili, in tutta l'area oggetto di sistemazione ed in particolare in corrispondenza del lato est dell'area medesima per il quale è necessario verificare, oltre alla consistenza volumetrica, anche il rispetto dei confini di proprietà.

CONSIDERATO che non è possibile tollerare la prosecuzione dei lavori, senza prima accertare se le opere sono conformi alle disposizioni in vigore;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

VISTO e richiamato il D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i.

ORDINA

ai sigg :

1. SCOPBITTO Michele, nato a Monte Sant'Angelo il 12/1/1938, in qualità di legale rappresentante della società immobiliare SCOPBITTO Michele & figli S.r.l, con sede legale in Monte Sant'Angelo alla Via Voltorno n° 2,
2. SCOPBITTO Matteo nato a Monte Sant'Angelo il 4/10/1965 ed ivi residente in Via Voltorno n° 2, in qualità di responsabile dell'impresa esecutrice dei lavori,
3. ing. SCOPBITTO Antonio nato a Monte Sant'Angelo il 26/1/1968 ed ivi residente in Via Voltorno n° 2/1, in qualità di direttore dei lavori,

tutti responsabili in solido, l'immediata sospensione dei lavori, con riserva dei provvedimenti che risultino necessari per l'eventuale regolarizzazione delle opere, salvi ed impregiudicati quelli di carattere amministrativo e penale connessi all'infrazione.

Ordina, altresì, che copia della presente venga trasmessa per notizia ed eventuali provvedimenti di competenza al Segretario Generale del Comune e al Comando di Polizia Municipale.

IRROGA

Ai predetti, in solido tra essi, la sanzione pecuniaria pari ad € 1.032,92 determinata ai sensi della sopra citata normativa, da versare entro il termine di 30 giorni dalla data di notifica del presente provvedimento alla Tesoreria del Comune di Monte Sant'Angelo, presso lo sportello della locale agenzia della Banca Popolare di Milano, oppure su c.c.p. n° 13511712 avendo cura di specificare la causale e consegnare a questo ufficio tecnico la ricevuta dell'avvenuto versamento.

Si rende noto che contro il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso al TAR per la Puglia entro 60 giorni dalla notifica;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Dalla Residenza Municipale il 23/1/2009

IL CAPO SETT. URBANISTICA
Arch. Giampiero BISCEGLIA